



Immobilie
17343

BÜRO ZUR MIETE

Lage:	nahe Peißnitz (Neumarkt)
Zimmer:	8
Bürofläche:	ca. 280,00 m ²
Gesamtfläche:	ca. 320,00 m ²
Stellplätze:	10
verfügbar ab:	15.07.2022
Zustand:	Gepflegt
Zimmer:	zzgl. Empfang, Teeküche und WC's
Baujahr:	1870
Kaltmiete:	3994,75 €
Nettokaltmiete/m ² :	12,48 €
Nebenkosten:	616 €
Kautions:	3 Kaltmieten
Energieausweis:	Energieausweis Pflicht



Bürofläche in imposanter Stadtvilla!

IMMOBILIE

Charmanter & repräsentativer geht es nicht - werden Sie Mieter der Beletage in einer Stadtvilla nahe Peißnitz! Helle und großzügige Büroräume mit Parkett, Stuckdecke, Holzvertäfelung an den Wänden und Flügeltüren. Weiteres Highlight: Direkter Zugang zum Parkgrundstück - Genießen Sie Ihre Pause im Grünen. Bis zu 10 Pkw-Stellplätze direkt am Objekt anmietbar. Gern besichtigen wir mit Ihnen!

MAKLERCOURTAGE

Der Mieter zahlt im Erfolgsfall an die Firma immoHAL die oben genannte Mieter-Maklerprovision. Die Provision errechnet sich aus der vertraglich festgelegten, monatlichen Kaltmiete.

ANGEBOTSBEDINGUNGEN

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum, Übertragungsfehler und Zwischenvermietung bzw. Verfügbarkeit vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gelten allein die Angaben im abgeschlossenen Mietvertrag.

immoHAL Immobilienberatungs- und Vertriebs GmbH

Reichardtstr. 1
06114 Halle

Tel.: 0345 52 04 90

Mail: buero+hallen@immoHAL.de